**טעמן נדל"ן**

**שם הפרויקט:** טעמן מורשת - מודיעין מכבים רעות

**חלקה:** 66

**מגרש:** 123

**בניין מספר:** 2

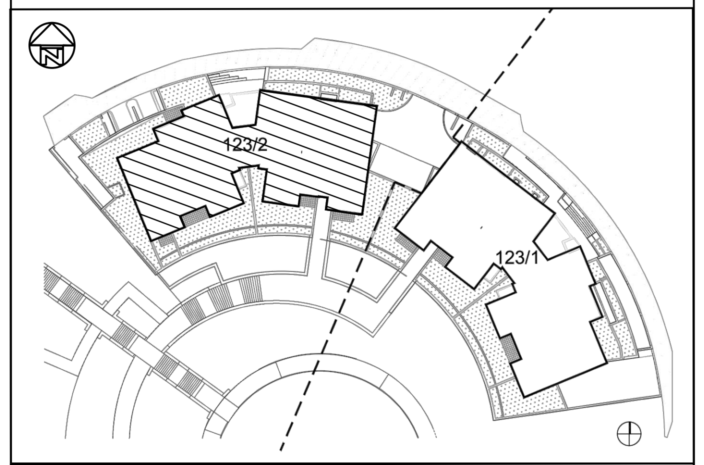
**שם תכנית:** קומה טיפוסית 4-6

**קנ"מ:** 1:100 **מהדורה:** 0

**תאריך:** 10 /08 /2020

ראה רשימת הערות ומקרא בתחילת קובץ תכניות המכר

## תכנית העמדה



## חתך סכמטי:

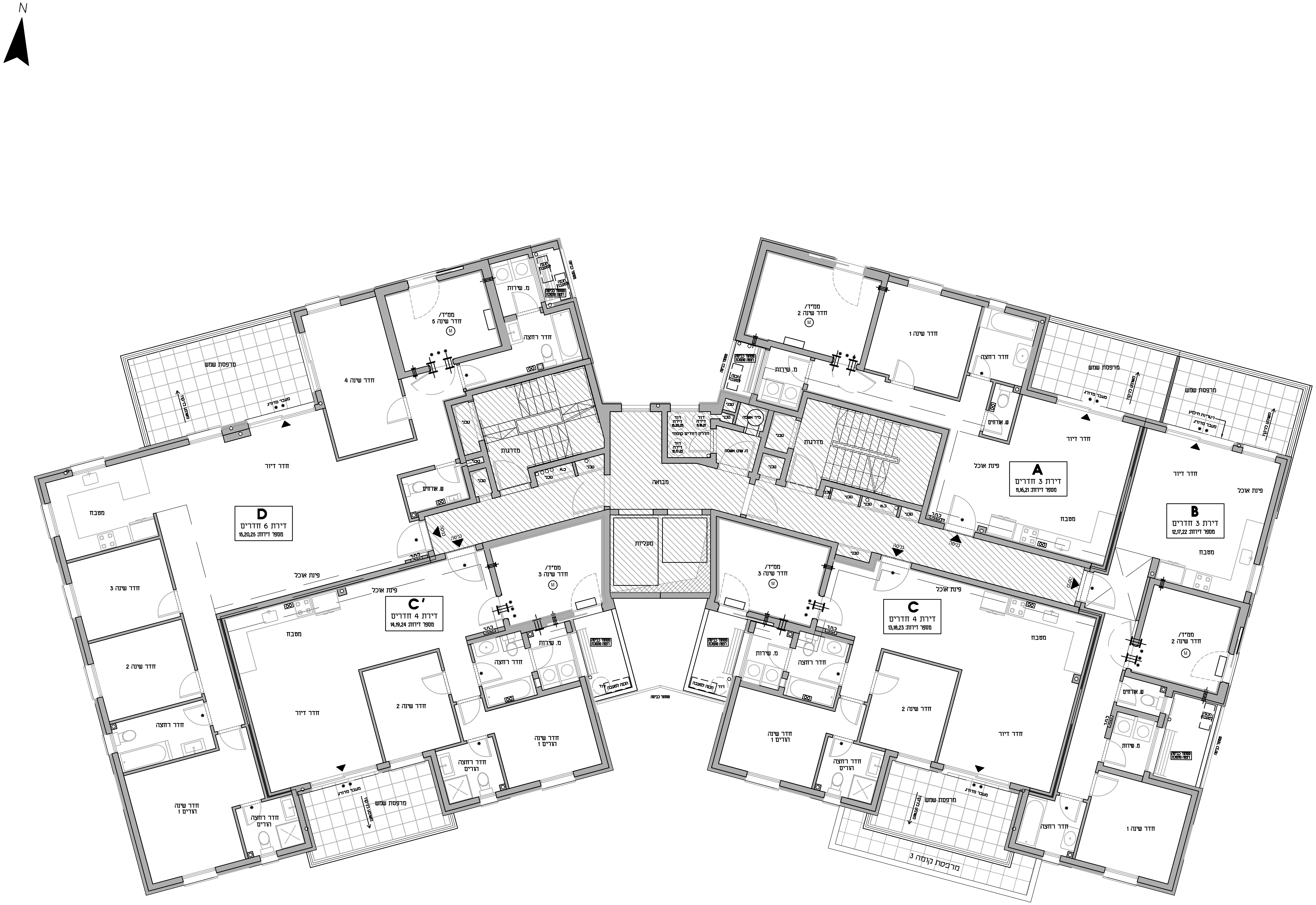
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | גג | | |
| 13 | | | G 47 | | |
| 12 | | | E3 45 | E4 46 | |
| 11 | | | E1 43 | E2 44 | |
| 10 | | | E 41 | E' 42 | |
| 9 | A 36 | B 37 | C 38 | C' 39 | D' 40 |
| 8 | A 31 | B 32 | C 33 | C' 34 | D' 35 |
| 7 | A 26 | B 27 | C 28 | C' 29 | D1 30 |
| 6 | A 21 | B 22 | C 23 | C' 24 | D 25 |
| 5 | A 16 | B 17 | C 18 | C' 19 | D 20 |
| 4 | A 11 | B 12 | C 13 | C' 14 | D 15 |
| 3 | A 6 | B 7 | C1 8 | C' 9 | D 10 |
| 2 | A 2 | BK 3 | מחסנים | CK' 4 | F 5 |
| 1 | מחסנים וחניה | | | | X 1 |
| 0 | מחסנים וחניה | | | | |
| -1 | מחסנים וחניה | | | | |
| -2 | מחסנים וחניה | | | | |

**חתימת הקונה:**

**חתימת המוכר:**

**תאריך חתימה:**

אלתרמן- שפריי
אדריכלים בע"מ


N
D
דירת 6 חדרים
מספר דירות: 15,20,25
C'
דירת 4 חדרים
מספר דירות: 14,19,24
C
דירת 4 חדרים
מספר דירות: 13,18,23
A
דירת 3 חדרים
מספר דירות: 11,16,21
B
דירת 3 חדרים
מספר דירות: 12,17,22
מרפסת שמש
מעבר מדורג
חדר שינה 4
ממ"ד/
חדר שינה 5
M
מ. שירות
חדר רחצה
הכנה למעבה
מסתור כביסה
רצפה מונמכת
חדר דיור
מטבח
פינת אוכל
חדר שינה 3
חדר שינה 2
חדר שינה הורים 1
חדר רחצה הורים
ש. אורחים
טכני
מדרגות
כ.א
ל.ח.ד
כניסה
מבואה
מעליות
ממ"ד/
חדר שינה 3
ממ"ד/
חדר שינה 2
חדר שינה 1
דוד
דוד דירה 15,20,25
דוד דירה 11,16,21
דוד דירה 12,17,22
חדרון דודים קומתי
פיר אשפה
ח. שוט אשפה
משטח כיבוד
דירוג ויעוד
מרפסת קומה 3

**לפני היתר בניה**

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון